

# AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE

## PORTO DI PESCARA

Il Presidente, Ing. Vincenzo Garofalo, rende noto che, con la nota acquisita al prot. n. E-21428-19/12/2023, e successive integrazioni acquisite al prot. n. E-1515-31/01/2024 e successiva integrazione di posta elettronica ordinaria acquisita al prot. n. E-1923-07/02/2024, la società A.C.A. S.p.a. in House Providing – c.f. 91015370686 – p.iva 01318460688 - ha avanzato domanda di variazione al contenuto della concessione ai sensi dell'art. 24 Reg. Cod. Nav. alla licenza d.m. reg. 03-14/23 del 23/11/2023, rep. 2121, per realizzazione delle vasche di prima pioggia di disinfezione presso il sollevamento B0, località Madonnina, con utilizzo degli spazi demaniali aggiuntivi indicati nell'elaborato grafico "A r.1" allegato alla integrazione trasmessa a mezzo posta elettronica ordinaria il 05/02/2024, per come di seguito riportato:

- 1) area paratie provvisionali 5.730 mq
- 2) perimetro area cantiere B2 2.130 mq
- 3) perimetro area cantiere B1 2.975 mq
- 4) viabilità alternativa per i trabocchi, di cui sono state individuate due soluzioni alternative come da planimetria acquisita al prot. n. E-3481-04/03/2024
- 5) area sollevamento B\_0 esistente 870 mq

Gli spazi demaniali individuati nel superiore elenco con i nn. 2, 3 e 4 saranno utilizzate soltanto durante l'esecuzione dei lavori nel periodo previsto dal cronoprogramma – tavola *H\_4.0 Vasca B\_0 Cronoprogramma dei lavori r.1* -, quali aree di cantiere e le ipotesi alternative di viabilità temporanea per consentire l'accesso al molo nord con eventuale previsione di attraversamento dell'area demaniale in concessione alla Lega Navale Italiana Sez. di Pescara. Si rappresenta inoltre che con riferimento alla viabilità alternativa proposta dalla società A.C.A s.p.a. sono in corso gli approfondimenti istruttori necessari al fine della corretta individuazione del percorso definitivo nel rispetto delle normative applicabili e dei vincoli esistenti.

Con successiva nota acquisita al prot. n. E-2013-08/02/2024, la Società ha prodotto il modello D3 per implementazione del SID individuando le opere oggetto di variazione di seguito elencate:

Codice opera	Descrizione opera	Lunghezza (m)	Area (mq)
OR 029	Vasca di prima pioggia		5828
OR 030	Impianti tecnologici		74
OR 031	Mensola di raccordo vasca-banchina		411
OR 032	Rampa		81



OR 033	Area recintata impianti tecnologici		57
OR 034	Condotta di prelievo acqua fiume	25	
OR 035	Linea acqua, elettrica e dati	60	
OR 036	Linea acqua, elettrica e dati	61	
OR 037	Condotta di svuotamento	14	
OR 038	Impianto di sollevamento B0		566
OR 039	Cabina elettrica		91
OR 040	Area recintata B0		888
<b>Totale</b>		<b>160,00</b>	<b>7.996,00</b>

La società A.C.A. S.p.a. in House Providing ha per oggetto sociale la gestione del servizio idrico integrato costituito dall'insieme dei servizi pubblici di captazione, adduzione e distribuzione di acqua ad usi civili di fognatura e di depurazione delle acque reflue, nell'ambito territoriale ottimale pescarese e può svolgere l'attività nei limiti consentiti dall'ordinamento con riferimento al modello di società c.d. "in house" secondo quanto stabilito nel D.Lgs. 267/2000 e nel D.Lgs 201/2022.

Si precisa altresì che la Società ha avanzato richiesta di utilizzare immediatamente gli spazi demaniali interessati, al fine di avviare le attività di realizzazione della vasca di prima pioggia di cui sopra, disciplinata ai sensi dell'art. 38 Cod. Nav.

## AVVISA

Tutti coloro che possano avervi interesse a presentare entro il termine di giorni 20 (venti) dalla pubblicazione del presente avviso, eventuali osservazioni e/o opposizioni.

Al fine di rendere acquisibili i contenuti del titolo concessorio rilasciando sull'area demaniale, si specifica quanto segue:

1. Area di complessivi ml. 11.723,00 suddivise in: 1) area paratie provvisoriale 5.730 mq; 2) perimetro area cantiere B2 2.130 mq; 3) perimetro area cantiere B1 2.975 mq; 4) area sollevamento B\_0 esistente 888 mq ricadenti all'interno dell'ambito portuale di Pescara – banchina Nord, località Madonnina, oltre alla realizzazione di viabilità alternativa per accesso al molo nord. Al termine dei lavori le aree utilizzate saranno pari a quelle elencate nel relativo modello D3, come da tabella riportata in premessa ovvero complessivi ml. 160,00 e mq. 7.996,00
2. Durata: pari alla licenza principale a cui accede
3. Canone unitario base 2024:  
Decreto interministeriale 19 luglio 1989, attuativo delle disposizioni della legge 5 maggio 1989, n. 160 - Artt. 1 e 4 della legge 494/1993
  - Articolo 1, comma 1, lett. a) - Area scoperta - **€/mq 2,23526**
  - Articolo 1, comma 1, lett. b) - Area sedime impianti di facile rimozione - **€/mq 4,19107**

In relazione al servizio di pubblico interesse cui il rilasciando titolo è preordinato, si applica la riduzione pari a 1/10, ai sensi dell'art.2 comma 7 D.M. 342/1998 (Artt. 39 Cod. Nav. e 37 Reg. Cod. Nav.), al canone unitario determinato ai sensi del D.I. 19/07/1989.

Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dal soggetto sopra indicato.

Ancona, 18/03/2024

**Il Presidente**  
**Ing. Vincenzo Garofalo**

(documento firmato digitalmente ai sensi Dlgs 82/2005 e norme collegate)

**V° Il Funzionario Responsabile**  
**Demanio Imprese e Lavoro Portuale**  
(Con funzioni e poteri di firma di cui al Decreto presidenziale n. 1 del 02/01/2024)  
**Dott.ssa Chiara Gusella**  
(documento firmato digitalmente ai sensi Dlgs 82/2005 e norme collegate)

**V° Il Segretario Generale**  
**Dott. Salvatore Minervino**  
(documento firmato digitalmente ai sensi Dlgs 82/2005 e norme collegate)